

Provincial Gazette

Free State Province



Provinsiale Koerant

Provinsie Vrystaat

Published by Authority

Uitgegee op Gesag

NO. 64	FRIDAY, 9 OCTOBER 2020	NR.64	VRYDAG, 9 OKTOBER 2020
GENERAL NOTICES		ALGEMENE KENNISGEWINGS	
87	Moqhaka Municipal Land Use Planning By-Laws, 2015: Consent Uses, Subdivisions, Consolidations, Amendment and Cancellation of General Plans, Rezoning, Registration of Servitudes and Removal and Inclusion of Restrictive Title Conditions..... 2	87	Moqhaka Munisipale Grondgebruik Beplanningsverordening, 2015: Vergunningsgebruike, Onderverdelings, Konsolidasies, Wysiging en Kansellasië van Algemene Planne, Hersonerings, Registrasie Van Serwitute en Verwydering en Insluiting van Beperkende Titelvoorwaardes..... 6
88	Moqhaka Municipal Land Use Planning By-Laws, 2015: Removal of Restrictive Conditions from Title Deed and Rezoning of Properties..... 11	88	Moqhaka Munisipale Grondgebruik Beplanningsverordening, 2015: Opheffing van Beperkende Voorwaardes uit Titel Akte en Hersonerings van Eiendomme..... 11

[GENERAL NOTICE NO. 87 OF 2020]

MOQHAKA MUNICIPAL LAND USE PLANNING BY-LAWS, 2015

CONSENT USES, SUBDIVISIONS, CONSOLIDATIONS, AMENDMENT AND CANCELLATION OF GENERAL PLANS, REZONINGS, REGISTRATION OF SERVITUDES AND REMOVAL AND INCLUSION OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS

Notice is hereby given, in terms of Section 65(5) of the Moqhaka Municipal Land Use Planning By-Laws, 2015 that the Moqhaka Municipal Planning Tribunal approved the following Consent Uses, Subdivisions, Consolidations, Amendment and Cancellation of General Plans, Rezoning, Registration of Servitudes and Removal and Inclusion of Restrictive Title Conditions listed in the table below:

Reference no	Application description	Approval date
MPT001	Consent use: Conducting of temporary offices on La Porte Vase Smallholding no 4, Kroonstad.	18.10.2017
MPT002	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 4759, Kroonstad.	18.10.2017
MPT003	Consent use: Erecting of additional dwelling unit (granny flat) on portion 2 of erf 2035, Kroonstad.	18.10.2017
MPT004	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 204, Vierfontein.	18.10.2017
MPT005	<ol style="list-style-type: none"> 1. Subdivision: Erf 408, Viljoenskroon. 2. Partial cancellation of General Plan SG3249/1952: Removal of proposed portion 1 of erf 408, Viljoenskroon. 3. Rezoning: Proposed portion 1 of erf 408, Viljoenskroon from "municipal townlands" to "agriculture". 4. Consolidation: Proposed portion 1 of erf 408 and portion 45 of farm Viljoenskroon Townlands, Streets and Squares 411. 5. Consent use: Conducting of lodge on consolidated property. 	18.10.2017
MPT006	Amendment of General Plan 1 (Steynsrus): Re-layout of erven 4 to 16, 454, 455 and 457 to 459, Steynsrus.	18.10.2017
MPT007	Consent use: Conducting of lodge on La Porte Vase Smallholding no 31, Kroonstad.	30.11.2017
MPT008	<ol style="list-style-type: none"> 1. Consolidation: Erven 14076 and 14077, Maokeng. 2. Consent use: Conducting of place of entertainment (tavern) on consolidated erf, Maokeng. 	30.11.2017
MPT009	Consent use: Conducting of student dwelling on erf 645, Kroonstad.	13.02.2018
MPT010	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 2658, Rammulotsi.	13.02.2018
MPT011	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 5328, Kroonstad.	13.02.2018
MPT012	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on farm Mimosa 1917, Kroonstad.	13.02.2018
MPT013	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on remainder of erf 31, Kroonstad.	13.02.2018
MPT015	<ol style="list-style-type: none"> 1. Removal of restrictive conditions: Clause (f) of Deed of Transfer no T2647/2016. 2. Rezoning: Remainder of erf 532, Kroonstad from "single residential" to "business". 	13.02.2018
MPT016	<ol style="list-style-type: none"> 1. Removal of restrictive conditions: Clauses (a) and (b) of Deed of Transfer no T12829/2014. 2. Rezoning: Erf 354, Viljoenskroon from "single residential" to "business". 	13.02.2018
MPT017	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rezoning: Erf 71, Viljoenskroon from "single residential" to "business". 2. Consent use: Conducting of place of instruction (gymnasium) on erf 71, 	13.02.2018

Reference no	Application description	Approval date
	Viljoenskroon.	
MPT018	<ol style="list-style-type: none"> 1. Subdivision: Remainder of farm Townlands of Kroonstadt 460. 2. Amendment of the General Plan SG2002/1943: Include proposed subdivisions of remainder of farm Townlands of Kroonstadt 460 as erf and street portion into Kroonstad. 3. Rezoning: Proposed subdivision 1 of remainder of farm Townlands of Kroonstadt 460 from "agriculture" to "business". 4. Rezoning: Proposed subdivision 2 of remainder of farm Townlands of Kroonstadt 460 from "agriculture" to "roads and streets". 5. Rezoning: Portion 2 of erf 194, Kroonstad from "public open space" to "business". 5. Consolidation: Portion 2 of erf 194 and proposed subdivision 1 of the farm Townlands of Kroonstadt 460. 	13.02.2018
MPT019	Consent use: Erecting of additional dwelling unit (granny flat) on erf 6420, Kroonstad.	14.06.2018
MPT020	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 589, Kroonstad.	14.06.2018
MPT021	Consolidation: Erven 7645, 7646 and 7647, Kroonstad.	14.06.2018
MPT022	<ol style="list-style-type: none"> 1. Subdivision: Remainder of farm Poplar Grove 580. 2. Consolidation: Proposed subdivision of remainder of farm Poplar Grove 580 and portion 2 of farm Poplar Grove 580. 	14.06.2018
MPT023	Consent use: Conducting of guesthouse on erf 897, Kroonstad.	07.08.2018
MPT024	Registration of servitudes: Right-of-way servitude: Remainder of farm Kromdraai 1540 and farm Annex 1839, both in favour of remainder of farm Eerste Geluk 1133.	07.08.2018
MPT025	<ol style="list-style-type: none"> 1. Removal of restrictive conditions: Clauses 1 and 2 of Deed of Transfer no T22188/2005. 2. Rezoning: Erf 667, Kroonstad from "single residential" to "business". 3. Inclusion of new restrictive clauses: Deed of Transfer no T22188/2005. 	07.08.2018
MPT026	<ol style="list-style-type: none"> 1. Subdivision: Erf 24, Steynsrus. 2. Rezoning: Proposed subdivision of erf 24, Steynsrus from "single residential" to "business". 	07.08.2018
MPT027	<ol style="list-style-type: none"> 1. Subdivision: Portion 1 of farm Malgaskraal 1544. 2. Subdivision: Farm Hamilton 2595. 3. Consolidation: Remainder of farm Malgaskraal 1544 and proposed subdivision of farm Hamilton 2595. 4. Consolidation: Proposed subdivision of remainder of portion 1 of farm Malgaskraal 1544 and portion of remainder of farm Deelpan 997 and remainder of farm Klipkuil 1702. 	07.08.2018
MPT028	Consent use: Conducting of funeral establishment on erf 571, Brentpark.	26.09.2018
MPT029	Consent use: Conducting of guesthouse on erf 5696, Kroonstad.	26.09.2018
MPT033	<ol style="list-style-type: none"> 1. Consolidation: Erven 1469 and 1470, Kroonstad. 2. Registration of servitudes: Right-of-conveyance servitude: Remainder of erf 1908 in favour of consolidated erf and erf 7760, Kroonstad. 	26.09.2018
MPT034	<ol style="list-style-type: none"> 1. Consolidation: Erven 1625 and 1626, Rammulotsi. 2. Consent use: Conducting of business building (butchery, shop and liquor store) on consolidated erf, Rammulotsi. 	26.09.2018
MPT035	<ol style="list-style-type: none"> 1. Removal of restrictive conditions: Clause A.(b) of Deed of Transfer no T2868/2014. 2. Consent use: Erecting of additional dwelling unit (granny flat) on erf 2104, Kroonstad. 	26.09.2018
MPT037	Consent use: Conducting of funeral establishment on erf 1269, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT038	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf	11.12.2018

Reference no	Application description	Approval date
	24627, Maokeng.	
MPT039	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on farm Paradys 137, Kroonstad	11.12.2018
MPT040	Consent use: Conducting of club on erf 1514, Kroonstad.	11.12.2018
MPT041	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on farm Edgars Hope 129, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT042	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on farm Hopefield 508, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT043	Consent use: Conducting of warehouse (storage and baling of waste tyres) on Vrischgewaagd Smallholding 66, Kroonstad.	11.12.2018
MPT044	Subdivision: Erf 2219, Kroonstad	11.12.2018
MPT045	Registration of servitudes: Right-of-way servitude: Farm Seubring 490 in favour of farm Sabella 594.	11.12.2018
MPT046	1. Consolidation: Remainder of farm Jagter Spruit 73 and farm Vlakwater 322. 2. Subdivision: Proposed consolidated farm.	11.12.2018
MPT047	1. Subdivision: Farm Cornerton 2583. 2. Consolidation: Proposed subdivision 1 of farm Cornerton 2583 and farm Congleton 2552.	11.12.2018
MPT048	1. Subdivision: Farm Orangerant 82. 2. Subdivision: Portion 1 of farm Weltevreden 171. 3. Consolidation: Portion of Orangerant 82 and portion of portion 1 of farm Weltevreden 171. 4. Consolidation: Portion of portion 1 of farm Weltevreden 171 and portion of Orangerant 82.	11.12.2018
MPT049	1. Partial amendment of General Plan SG2751/2007 (Sheet 5): Subdivision and closure of portion of remainder of erf 28736, Maokeng. 2. Partial cancellation of General Plan SG2751/2007 (Sheet 5): Consolidation of erf 28743, proposed portion 2 of erf 28736 and other adjacent erven. 3. Rezoning: Proposed portion 2 of erf 28736, Maokeng from "public open space" to "noxious industry". 4. Rezoning: Erf 28743, Maokeng from "general industry" to "noxious industry". 5. Rezoning: Erven 7614 to 7620, Kroonstad from "service industry" to "noxious industry". 6. Consolidation: Proposed portion 2 of erf 28736 and erven 7614 to 7620 and erf 28743, Kroonstad.	11.12.2018
MPT050	1. Removal of restrictive conditions: Clauses 1 and 2 on page 2 of Deed of Transfer no T21302/2011. 2. Rezoning: Erf 735, Kroonstad from "single residential" to "education".	11.12.2018
MPT051	1. Removal of restrictive conditions: Clauses 1 and 2 on page 2 of Deed of Transfer no T22725/2008. 2. Rezoning: Erf 533, Kroonstad from "single residential" to "business". 3. Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on erf 533, Kroonstad.	11.12.2018
MPT052	1. Rezoning: Erven 64, 65, 66 and 67, Steynsrus from "single residential" to "public facility". 2. Consolidation: Erven 64, 65, 66 and 67, Steynsrus.	11.12.2018
MPT053	1. Removal of restrictive conditions: Clauses (a), (b) and (c) on page 3 of Deed of Transfer no T7166/1994. 2. Consolidation: Meadows Smallholdings no 8 and 22, Kroonstad.	11.12.2018
MPT054	Consent use: Conducting of business building (offices) on erf 5215, Rammulotsi.	02.04.2019

Reference no	Application description	Approval date
MPT055	Consent use: Conducting of place of entertainment (limited slot machines) on erf 311, Maokeng.	02.04.2019
MPT056	1. Amendment of General Plan SG256/1985: Cancellation of erf 1500, Maokeng. 2. Amendment of General Plan SG428/2009: Inclusion of erf 1500, Maokeng. 3. Rezoning: Erf 1500, Maokeng from "public open space" to "education". 4. Consolidation: Erven 1500 and 24628, Maokeng. 5. Registration of servitudes: Right-of-way servitude: Consolidated erf in favour of erf 24627, Maokeng 6. Registration of servitudes: Sewer line servitude: Consolidated erf in favour of Moqhaka Local Municipality.	02.04.2019
MPT057	1. Subdivision: Farm Teneriffe 33. 2. Consolidation: Portion of farm Teneriffe 33 and remainder of farm St Helena 455.	02.04.2019
MPT058	Consolidation: Portions 5 and 6 of erf 649, Viljoenskroon.	02.04.2019
MPT060	Consent use: Conducting of student dwelling on portion 1 of erf 551, Kroonstad.	09.10.2019
MPT061	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast and base station) on remainder of portion 12 (of 6) of farm Groenfontein 313, Viljoenskroon.	09.10.2019
MPT062	Consent use: Conducting of child care centre on erf 4692, Kroonstad.	09.10.2019
MPT063	1. Consent use: Conducting of service station (refuelling station) on erf 8822, Maokeng. 2. Consent use: Conducting of place of entertainment (betting depot) on erf 8822, Maokeng.	09.10.2019
MPT064	Consolidation: Erven 7211 and 7212, Maokeng.	09.10.2019
MPT065	Consolidation: Portion 1 of erf 273, remainder of erf 273 and erf 274, Kroonstad.	09.10.2019
MPT066	1. Removal of restrictive conditions: Uncoupling of portion 1 of farm Crousvlei 150 and portion 3 of farm Judith 115 by removing notarial coupling endorsements/conditions on Title Deeds T12267/1991 (endorsement on page 5) and T13578/1996 (condition C on page 3 and endorsement on page 7). 2. Consolidation: Portion 1 of farm Crousvlei 150 and farm Rooipan 139. 3. Consolidation: Portion 3 of farm Judith 115 and remainder of farm Knopjespan 45.	09.10.2019
MPT067	1. Subdivision: Remainder of erf 1908, Kroonstad. 2. Rezoning: Proposed subdivided portion of remainder of erf 1908, Kroonstad from "transport" to "general industry". 3. Consolidation: Proposed subdivided portion of remainder of erf 1908, Kroonstad and erf 7760, Kroonstad.	09.10.2019
MPT069	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on remainder of erf 479, Kroonstad.	10.12.2019
MPT070	Subdivision: Erf 7784, Kroonstad.	10.12.2019
MPT071	1. Consolidation: Erven 1522, 1523, 1524 and 1525, Kroonstad. 2. Registration of servitudes: Sewer line servitude: Consolidated erven in favour of Moqhaka Local Municipality.	10.12.2019
MPT074	Consolidation: Portions 5, 6, 7, 8 and 9 of erf 7769, Kroonstad.	10.12.2019
MPT075	Consent use: Conducting of home business (tuck shop) on portion 43 of erf 657, Kroonstad.	10.12.2019
MPT076	Consent use: Conducting of warehouse (storage and baling of waste tyres) on farm Vereniging 2297 and portion 3 (of 1) of farm Bloemhoek 1212, Kroonstad.	26.02.2020
MPT078	Registration of servitudes: Long-term lease agreement: Remainder of erf 31, Kroonstad.	26.02.2020
MPT079	1. Removal of restrictive conditions: Clauses 1(a) and 1(e) of Title Deed T2079/1968. 2. Removal of restrictive conditions: Clauses (a) and (d) of Title Deed T2077/1968. 3. Subdivision: Erf 565, Kroonstad.	26.02.2020

Reference no	Application description	Approval date
	4. Subdivision: Remainder of erf 564, Kroonstad. 5. Subdivision: Portion 1 of erf 587, Kroonstad. 6. Consolidation: Proposed subdivided portions of erven.	
MPT080	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on erf 1081, Kroonstad.	15.05.2020
MPT081	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on erf 6313, Kroonstad.	15.05.2020
MPT082	Rezoning: Erf 7767, Kroonstad from "restricted business" to "business".	15.05.2020
MPT083	1. Removal of restrictive conditions: Clause (h) of Title Deed no T1766/2003. 2. Consent use: Erecting of additional dwelling unit (granny flat) on erf 4367, Kroonstad.	15.05.2020
MPT084	1. Consolidation: Erven 855 and 868, Kroonstad. 2. Rezoning: Proposed consolidated erf from "single residential" to "general residential". 3. Consent use: Conducting of lodge on proposed consolidated erf.	15.05.2020
MPT086	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on erf 6147, Maokeng.	12.06.2020
MPT087	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on erf 11467, Maokeng.	12.06.2020
MPT088	Consent use: Erecting of utility installation (telecommunication mast) on erf 1504, Maokeng.	12.06.2020
MPT089	Subdivision: Remainder of farm Makstruisvogel 482, Viljoenskroon.	12.06.2020
MPT090	1. Amendment of General Plan: Permanent closure of erf 7767, Maokeng. 2. Rezoning: Erf 7767, Maokeng from "public open space" to "public facility". 3. Rezoning: Erf 4754, Maokeng from "education" to "public facility". 4. Consolidation: Erven 4753, 4754 and 7767, Maokeng.	12.06.2020

MS S MONYAKI
ACTING MUNICIPAL MANAGER

[ALGEMENE KENNISGEWING NR. 87 VAN 2020]

MOQHAKA MUNISIPALE GRONDGEBRUIK BEPLANNINGSVERORDENING, 2015

VERGUNNINGSGEBRUIKE, ONDERVERDELINGS, KONSOLIDASIES, WYSIGING EN KANSELLASIE VAN ALGEMENE PLANNE, HERSONERINGS, REGISTRASIE VAN SERWITUTE EN VERWYDERING EN INSLUITING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDES

Kennis geskied hiermee, in terme van Artikel 65(5) van die Moqhaka Munisipale Grondgebruik Beplanningsverordening, 2015 dat die Moqhaka Munisipale Beplanningstribunaal die volgende Vergunningsgebruike, Onderverdelings, Konsolidasies, Wysiging en Kansellasië van Algemene Planne, Hersonerings, Registrasie van Serwitute en Verwydering en Insluiting van Beperkende Titelvoorwaardes soos gelys in die onderstaande tabel, goedgekeur het:

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
MPT001	Vergunningsgebruik: Bedryf van tydelike kantore op La Porte Vase Kleinhoewe nr 4, Kroonstad.	18.10.2017
MPT002	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op erf 4759, Kroonstad.	18.10.2017
MPT003	Vergunningsgebruik: Oprigting van addisionele wooneenheid (ouma woonstel) op gedeelte 2 van erf 2035, Kroonstad.	18.10.2017
MPT004	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op erf 204, Vierfontein.	18.10.2017
MPT005	1. Onderverdeling: Erf 408, Viljoenskroon.	18.10.2017

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
	2. Gedeeltelike kansellasië van Algemene Plan SG3249/1952: Verwydering van voorgestelde gedeelte 1 van erf 408, Viljoenskroon. 3. Hersonerig: Voorgestelde gedeelte 1 van erf 408, Viljoenskroon vanaf "munisipale dorpsgronde" na "landbou". 4. Konsolidasië: Voorgestelde gedeelte 1 van erf 408 en gedeelte 45 van plaas Viljoenskroon Dorpsgronde, Strate en Pleine 411. 5. Vergunningsgebruik: Bedryf van lodge op gekonsolideerde eiendom.	
MPT006	Wysiging van Algemene Plan 1 (Steynsrus): Heruitleg van erwe 4 tot 16, 454, 455 en 457 tot 459, Steynsrus.	18.10.2017
MPT007	Vergunningsgebruik: Bedryf van lodge op La Porte Vase Kleinhoewe nr 31, Kroonstad.	30.11.2017
MPT008	1. Konsolidasië: Erwe 14076 en 14077, Maokeng. 2. Vergunningsgebruik: Bedryf van vermaaklikheidsplek (taverne) op gekonsolideerde erf, Maokeng.	30.11.2017
MPT009	Vergunningsgebruik: Bedryf van student woning op erf 645, Kroonstad.	13.02.2018
MPT010	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasië (telekommunikasië toring en basisstasië) op erf 2658, Rammulotsi.	13.02.2018
MPT011	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasië (telekommunikasië toring en basisstasië) op erf 5328, Kroonstad.	13.02.2018
MPT012	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasië (telekommunikasië toring en basisstasië) op plaas Mimosa 1917, Kroonstad.	13.02.2018
MPT013	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasië (telekommunikasië toring en basisstasië) op restant van erf 31, Kroonstad.	13.02.2018
MPT015	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousule (f) van Akte van Transport nr T2647/2016. 2. Hersonerig: Restant van erf 532, Kroonstad vanaf "enkelwoon" na "besigheid".	13.02.2018
MPT016	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules (a) en (b) van Akte van Transport nr T12829/2014. 2. Hersonerig: Erf 354, Viljoenskroon vanaf "enkelwoon" na "besigheid".	13.02.2018
MPT017	1. Hersonerig: Erf 71, Viljoenskroon vanaf "enkelwoon" na "besigheid". 2. Vergunningsgebruik: Bedryf van plek van onderrig (gymnasium) op erf 71, Viljoenskroon.	13.02.2018
MPT018	1. Onderverdeling: Restant van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460. 2. Wysiging van Algemene Plan SG2002/1943: Inlywing van voorgestelde onderverdelings van restant van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 as erf en straatgedeelte in Kroonstad. 3. Hersonerig: Voorgestelde onderverdeling 1 van restant van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 vanaf "landbou" na "besigheid". 4. Hersonerig: Voorgestelde onderverdeling 2 van restant van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 vanaf "landbou" na "paaie en strate". 5. Hersonerig: Gedeelte 2 van erf 194, Kroonstad vanaf "publieke oop ruimte" na "besigheid". 5. Konsolidasië: Gedeelte 2 van erf 194 en voorgestelde onderverdeling 1 van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460.	13.02.2018
MPT019	Vergunningsgebruik: Oprigting van addisionele wooneenheid (ouma woonstel) op erf 6420, Kroonstad.	14.06.2018
MPT020	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasië (telekommunikasië toring en basisstasië) op erf 589, Kroonstad.	14.06.2018
MPT021	Konsolidasië: Erwe 7645, 7646 en 7647, Kroonstad.	14.06.2018
MPT022	1. Onderverdeling: Restant van plaas Poplar Grove 580. 2. Konsolidasië: Voorgestelde onderverdeling van restant van plaas Poplar Grove	14.06.2018

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
	580 en gedeelte 2 van plaas Poplar Grove 580.	
MPT023	Vergunningsgebruik: Bedryf van gastehuis op erf 897, Kroonstad.	07.08.2018
MPT024	Registrasie van serwitute: Reg-van-weg serwituut: Restant van plaas Kromdraai 1540 en plaas Annex 1839, beide ten gunste van restant van plaas Eerste Geluk 1133.	07.08.2018
MPT025	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules 1 en 2 van Akte van Transport nr T22188/2005. 2. Hersonerig: Erf 667, Kroonstad vanaf "enkelwoon" na "besigheid". 3. Insluiting van nuwe beperkende voorwaardes: Akte van Transport nr T22188/2005.	07.08.2018
MPT026	1. Onderverdeling: Erf 24, Steynsrus. 2. Hersonerig: Voorgestelde onderverdeling van erf 24, Steynsrus vanaf "enkelwoon" na "besigheid".	07.08.2018
MPT027	1. Onderverdeling: Gedeelte 1 van plaas Malgaskraal 1544. 2. Onderverdeling: Plaas Hamilton 2595. 3. Konsolidasie: Restant van plaas Malgaskraal 1544 en voorgestelde onderverdeling van plaas Hamilton 2595. 4. Konsolidasie: Voorgestelde onderverdeling van restant van gedeelte 1 van plaas Malgaskraal 1544 en gedeelte van restant van plaas Deelpan 997 en restant van plaas Klipkuil 1702.	07.08.2018
MPT028	Vergunningsgebruik: Bedryf van begrafnis onderneming op erf 571, Brentpark.	26.09.2018
MPT029	Vergunningsgebruik: Bedryf van gastehuis op erf 5696, Kroonstad.	26.09.2018
MPT033	1. Konsolidasie: Erwe 1469 en 1470, Kroonstad. 2. Registrasie van serwitute: Reg-van-begeleiding serwituut: Restant van erf 1908 ten gunste van gekonsolideerde erf en erf 7760, Kroonstad.	26.09.2018
MPT034	1. Konsolidasie: Erwe 1625 en 1626, Rammulotsi. 2. Vergunningsgebruik: Bedryf van besigheidsgedebou (slaghuys, winkel en drankwinkel) op gekonsolideerde erf, Rammulotsi.	26.09.2018
MPT035	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousule A.(b) van Akte van Transport nr T2868/2014. 2. Vergunningsgebruik: Oprigting van addisionele wooneenheid (ouma woonstel) op erf 2104, Kroonstad.	26.09.2018
MPT037	Vergunningsgebruik: Bedryf van begrafnis onderneming op erf 1269, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT038	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op erf 24627, Maokeng.	11.12.2018
MPT039	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op plaas Paradys 137, Kroonstad	11.12.2018
MPT040	Vergunningsgebruik: Bedryf van klub op erf 1514, Kroonstad.	11.12.2018
MPT041	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op plaas Edgars Hope 129, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT042	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op plaas Hopefield 508, Viljoenskroon.	11.12.2018
MPT043	Vergunningsgebruik: Bedryf van pakhuis (stoor en baal van afval buitebande) op Vrischgewaagd Kleinhoewe 66, Kroonstad.	11.12.2018
MPT044	Onderverdeling: Erf 2219, Kroonstad	11.12.2018
MPT045	Registrasie van serwitute: Reg-van-weg serwituut: Plaas Seubring 490 ten gunste van plaas Sabella 594.	11.12.2018
MPT046	1. Konsolidasie: Restant van plaas Jagter Spruit 73 en plaas Vlakwater 322.	11.12.2018

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
	2. Onderverdeling: Voorgestelde gekonsolideerde plaas.	
MPT047	1. Onderverdeling: Plaas Cornerton 2583. 2. Konsolidasie: Voorgestelde onderverdeling 1 van plaas Cornerton 2583 en plaas Congleton 2552.	11.12.2018
MPT048	1. Onderverdeling: Plaas Orangerant 82. 2. Onderverdeling: Gedeelte 1 van plaas Weltevreden 171. 3. Konsolidasie: Gedeelte van Orangerant 82 en gedeelte van gedeelte 1 van plaas Weltevreden 171. 4. Konsolidasie: Gedeelte van gedeelte 1 van plaas Weltevreden 171 en gedeelte van Orangerant 82.	11.12.2018
MPT049	1. Gedeeltelike wysiging van Algemene Plan SG2751/2007 (Blad 5): Onderverdeling en sluiting van gedeelte van restant van erf 28736, Maokeng. 2. Gedeeltelike kansellasië van Algemene Plan SG2751/2007 (Blad 5): Konsolidasie van erf 28743, voorgestelde gedeelte 2 van erf 28736 en ander aangrensende erwe. 3. Hersonerings: Voorgestelde gedeelte 2 van erf 28736, Maokeng vanaf "publieke oop ruimte" na "hinderlike nywerheid". 4. Hersonerings: Erf 28743, Maokeng vanaf "algemene nywerheid" na "hinderlike nywerheid". 5. Hersonerings: Erwe 7614 tot 7620, Kroonstad vanaf "diens nywerheid" na "hinderlike nywerheid". 6. Konsolidasie: Voorgestelde gedeelte 2 van erf 28736 en erwe 7614 tot 7620 en erf 28743, Kroonstad.	11.12.2018
MPT050	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules 1 en 2 op bladsy 2 van Akte van Transport nr T21302/2011. 2. Hersonerings: Erf 735, Kroonstad vanaf "enkelwoon" to "opvoeding".	11.12.2018
MPT051	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules 1 en 2 op bladsy 2 van Akte van Transport nr T22725/2008. 2. Hersonerings: Erf 533, Kroonstad vanaf "enkelwoon" to "besigheid". 3. Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op erf 533, Kroonstad.	11.12.2018
MPT052	1. Hersonerings: Erwe 64, 65, 66 en 67, Steynsrus vanaf "enkelwoon" na "publieke fasiliteit". 2. Konsolidasie: Erwe 64, 65, 66 en 67, Steynsrus.	11.12.2018
MPT053	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules (a), (b) en (c) op bladsy 3 van Akte van Transport nr T7166/1994. 2. Konsolidasie: Meadows Kleinhoewes nr 8 en 22, Kroonstad.	11.12.2018
MPT054	Vergunningsgebruik: Bedryf van besigheidsgebou (kantore) op erf 5215, Rammulotsi.	02.04.2019
MPT055	Vergunningsgebruik: Bedryf van vermaaklikheidsplek (beperkte gleuf masjiene) op erf 311, Maokeng.	02.04.2019
MPT056	1. Wysiging van Algemene Plan SG256/1985: Kansellasië van erf 1500, Maokeng. 2. Wysiging van Algemene Plan SG428/2009: Insluiting van erf 1500, Maokeng. 3. Hersonerings: Erf 1500, Maokeng vanaf "publieke oop ruimte" na "opvoeding". 4. Konsolidasie: Erwe 1500 en 24628, Maokeng. 5. Registrasie van serwitute: Reg-van-weg serwitute: Gekonsolideerde erf ten gunste van erf 24627, Maokeng 6. Registrasie van serwitute: Rioolyn serwitute: Gekonsolideerde erf ten gunste van Moqhaka Plaaslike Munisipaliteit.	02.04.2019
MPT057	1. Onderverdeling: Plaas Teneriffe 33. 2. Konsolidasie: Gedeelte van plaas Teneriffe 33 en restant van plaas St Helena 455.	02.04.2019
MPT058	Konsolidasie: Gedeeltes 5 en 6 van erf 649, Viljoenskroon.	02.04.2019

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
MPT060	Vergunningsgebruik: Bedryf van studente woning op gedeelte 1 van erf 551, Kroonstad.	09.10.2019
MPT061	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring en basisstasie) op restant van gedeelte 12 (van 6) van plaas Groenfontein 313, Viljoenskroon.	09.10.2019
MPT062	Vergunningsgebruik: Bedryf van kinder versorgingsentrum op erf 4692, Kroonstad.	09.10.2019
MPT063	1. Vergunningsgebruik: Bedryf van diensstasie (hervulstasie) op erf 8822, Maokeng. 2. Vergunningsgebruik: Bedryf van vermaaklikheidsplek (weddenskapsdepot) op erf 8822, Maokeng.	09.10.2019
MPT064	Konsolidasie: Erwe 7211 en 7212, Maokeng.	09.10.2019
MPT065	Konsolidasie: Gedeelte 1 van erf 273, restant van erf 273 en erf 274, Kroonstad.	09.10.2019
MPT066	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Ontkoppeling van gedeelte 1 van plaas Crousvlei 150 en gedeelte 3 van plaas Judith 115 deur verwydering van notariële koppeling endossemente/voorwaardes op Titel Aktes T12267/1991 (endossement op bladsy 5) en T13578/1996 (voorwaarde C op bladsy 3 en endossement op bladsy 7). 2. Konsolidasie: Gedeelte 1 van plaas Crousvlei 150 en plaas Rooipan 139. 3. Konsolidasie: Gedeelte 3 van plaas Judith 115 en restant van plaas Knopjespan 45.	09.10.2019
MPT067	1. Onderverdeling: Restant van erf 1908, Kroonstad. 2. Hersonering: Voorgestelde onderverdeelde gedeelte van restant van erf 1908, Kroonstad vanaf "vervoer" na "algemene nywerheid". 3. Konsolidasie: Voorgestelde onderverdeelde gedeelte van restant van erf 1908, Kroonstad en erf 7760, Kroonstad.	09.10.2019
MPT069	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op restant van erf 479, Kroonstad.	10.12.2019
MPT070	Onderverdeling: Erf 7784, Kroonstad.	10.12.2019
MPT071	1. Konsolidasie: Erwe 1522, 1523, 1524 en 1525, Kroonstad. 2. Registrasie van serwitute: Rioollyn serwituut: Gekonsolideerde erwe ten gunste van Moqhaka Plaaslike Munisipaliteit.	10.12.2019
MPT074	Konsolidasie: Gedeeltes 5, 6, 7, 8 en 9 van erf 7769, Kroonstad.	10.12.2019
MPT075	Vergunningsgebruik: Bedryf van tuisbedryf (huiswinkel) op gedeelte 43 van erf 657, Kroonstad.	10.12.2019
MPT076	Vergunningsgebruik: Bedryf van pakhuis (stoor en baal van afval buitebande) op plaas Vereniging 2297 en gedeelte 3 (van 1) van plaas Bloemhoek 1212, Kroonstad.	26.02.2020
MPT078	Registrasie van serwitute: Lang termyn huurooreenkoms: Restant van erf 31, Kroonstad.	26.02.2020
MPT079	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules 1(a) en 1(e) van Titel Akte T2079/1968. 2. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousules (a) en (d) van Titel Akte T2077/1968. 3. Onderverdeling: Erf 565, Kroonstad. 4. Onderverdeling: Restant van erf 564, Kroonstad. 5. Onderverdeling: Gedeelte 1 van erf 587, Kroonstad. 6. Konsolidasie: Voorgestelde onderverdeelde gedeeltes van erwe.	26.02.2020
MPT080	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op erf 1081, Kroonstad.	15.05.2020
MPT081	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op erf 6313, Kroonstad.	15.05.2020
MPT082	Hersonering: Erf 7767, Kroonstad vanaf "beperkte besigheid" na "besigheid".	15.05.2020
MPT083	1. Verwydering van beperkende voorwaardes: Klousule (h) van Titel Akte nr	15.05.2020

Verwysing no	Aansoek beskrywing	Datum van goedkeuring
	T1766/2003. 2. Vergunningsgebruik: Oprigting van addisionele wooneenheid (ouma woonstel) op erf 4367, Kroonstad.	
MPT084	1. Konsolidasie: Erwe 855 en 868, Kroonstad. 2. Hersonerig: Voorgestelde gekonsolideerde erf vanaf "enkelwoon" to "algemene woon". 3. Vergunningsgebruik: Bedryf van lodge op voorgestelde gekonsolideerde erf.	15.05.2020
MPT086	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op erf 6147, Maokeng.	12.06.2020
MPT087	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op erf 11467, Maokeng.	12.06.2020
MPT088	Vergunningsgebruik: Oprigting van nuts installasie (telekommunikasie toring) op erf 1504, Maokeng.	12.06.2020
MPT089	Onderverdeling: Restant van plaas Makstruisvogel 482, Viljoenskroon.	12.06.2020
MPT090	1. Wysiging van Algemene Plan: Permanente sluiting van erf 7767, Maokeng. 2. Hersonerig: Erf 7767, Maokeng vanaf "publieke oop ruimte" na "publieke fasiliteit". 3. Hersonerig: Erf 4754, Maokeng vanaf "opvoeding" na "publieke fasiliteit". 4. Konsolidasie: Erwe 4753, 4754 en 7767, Maokeng.	12.06.2020

**MS S MONYAKI
WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER**

<p>[GENERAL NOTICE NO.88 OF 2020]</p> <p>MOQHAKA MUNICIPAL LAND USE PLANNING BY-LAWS, 2015</p> <p>REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITIONS FROM TITLE DEED AND REZONING OF PROPERTIES</p> <p>By virtue of Section 34(6) of the Moqhaka Municipal Land Use Planning Bylaw, 2015, I, Ms S Monyaki, acting Municipal Manager of the Moqhaka Local Municipality, hereby give notice that I altered the following:</p> <p>a) Erf 408, Viljoenskroon Rezoning of proposed portion 1 of erf 408, Viljoenskroon from "municipal townlands" to "agricultural".</p> <p>b) Erven 4 to 16, 454, 455 and 457 to 459, Steynsrus Amendment of General Plan 1 (Steynsrus) through the re-layout of said erven.</p> <p>c) Remainder of erf 532, Kroonstad Removal of restrictive clause (f) from Deed of Transfer no T2647/2016. Rezoning from "single residential" to "business".</p> <p>d) Erf 354, Viljoenskroon Removal of restrictive clauses (a) and (b) from Deed of Transfer no T12829/2014. Rezoning from "single residential" to "business".</p>	<p>[ALGEMENE KENNISGEWING NR. 88 VAN 2020]</p> <p>MOQHAKA MUNISIPALE GRONDGEBRUIK BEPLANNINGSVERORDENING, 2015</p> <p>OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES UIT TITEL AKTE EN HERSONERING VAN EIENDOMME</p> <p>Kragtens Artikel 34(6) van die Moqhaka Munisipale Grondgebruik Beplanningsverordening, 2015, gee ek, mev S Monyaki, Munisipale Bestuurder van die Moqhaka Plaaslike Munisipaliteit, hiermee kennis dat ek die volgende gewysig het:</p> <p>a) Erf 408, Viljoenskroon Hersonering van voorgestelde gedeelte 1 van erf 408, Viljoenskroon vanaf "munisipale dorpsgronde" na "landbou".</p> <p>b) Erwe 4 tot 16, 454, 455 en 457 tot 459, Steynsrus Wysiging van Algemene Plan 1 (Steynsrus) deur die heruitleg van gemelde erwe.</p> <p>c) Restant van erf 532, Kroonstad Verwydering van beperkende klousule (f) van Transportakte nr T2647/2016. Hersonerig vanaf "enkelwoon" na "besigheid".</p> <p>d) Erf 354, Viljoenskroon Verwydering van beperkende klousules (a) en (b) van Transportakte nr T12829/2014. Hersonerig vanaf "enkelwoon" na "besigheid".</p>
---	--

e) Erf 71, Viljoenskroon

Rezoning from "single residential" to "business".

f) Remainder of farm Dorps Gronden of Kroonstadt 460 and portion 2 of erf 194, Kroonstad

Amendment of General Plan 2002/1943 by the inclusion of the proposed subdivisions 1 and 2 of the remainder of the farm Dorps Gronden of Kroonstadt 460 as an erf and a street portion into Kroonstad.

Rezoning of proposed portion 1 of the remainder of the farm Dorps Gronden of Kroonstadt 460 from "agriculture" to "business".

Rezoning of proposed portion 2 of the remainder of the farm Dorps Gronden of Kroonstadt 460 from "agriculture" to "roads and streets".

Rezoning of portion 2 of erf 194, Kroonstad from "public open space" to "business".

g) Erf 667, Kroonstad

Removal of restrictive clauses 1 and 2 from Deed of Transfer no T22188/2005.

Rezoning from "single residential" to "business".

h) Erf 24, Steynsrus

Rezoning of proposed portion 1 of erf 24, Steynsrus from "single residential" to "business".

i) Erf 2104, Kroonstad

Removal of restrictive clause A(b) from Deed of Transfer no T2868/2014.

j) Erven 7614 to 7620, Kroonstad and remainder of erf 28736 and erf 28743, Maokeng

Amendment of General Plan 2751/2007 (Sheet 5) by the subdivision and closure of a portion of the remainder of erf 28736, Maokeng.+

Partial cancellation of General Plan 2751/2007 (Sheet 5) to allow erf 28743, Maokeng and the proposed portion 2 of erf 28736, Maokeng to allow consolidation with erven 7614 to 7620, Kroonstad.

Rezoning of proposed portion 2 of the remainder of erf 28736, Maokeng from "public open space" to "noxious industry".

Rezoning of erf 28743, Maokeng from "general industry" to "noxious industry".

Rezoning of erven 7614 to 7620, Kroonstad from "service industry" to "noxious industry".

k) Erf 735, Kroonstad

Removal of restrictive clauses 1 and 2 from Deed of Transfer no T21302/2011.

Rezoning from "single residential" to "education".

l) Erf 533, Kroonstad

Removal of restrictive clauses 1 and 2 from Deed of Transfer no T22725/2008.

Rezoning from "single residential" to "business".

m) Erven 64, 65, 66 and 67, Steynsrus

Rezoning from "single residential" to "public facility".

e) Erf 71, Viljoenskroon

Hersonering vanaf "enkelwoning" na "besigheid".

f) Restant van plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 en gedeelte 2 van erf 194, Kroonstad

Wysiging van Algemene Plan 2002/1943 deur die insluiting van voorgestelde onderverdelings 1 en 2 van die restant van die plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 as 'n erf en straatgedeelte in Kroonstad.

Hersonering van voorgestelde gedeelte 1 van die restant van die plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 vanaf "landbou" na "besigheid".

Hersonering van voorgestelde gedeelte 2 van die restant van die plaas Dorps Gronden van Kroonstadt 460 vanaf "landbou" na "paaie en strate".

Hersonering van gedeelte 2 van erf 194, Kroonstad vanaf "publieke oop ruimte" na "besigheid".

g) Erf 667, Kroonstad

Verwydering van beperkende klousules 1 en 2 van Transportakte nr T22188/2005.

Hersonering vanaf "enkelwoning" na "besigheid".

h) Erf 24, Steynsrus

Hersonering van voorgestelde gedeelte 1 van erf 24, Steynsrus vanaf "enkelwoning" na "besigheid".

i) Erf 2104, Kroonstad

Verwydering van beperkende klousule A(b) van Transportakte nr T2868/2014.

j) Erwe 7614 tot 7620, Kroonstad en restant van erf 28736 en erf 28743, Maokeng

Wysiging van Algemene Plan 2751/2007 (Blad 5) deur die onderverdeling en sluit van 'n gedeelte van die restant van erf 28736, Maokeng.

Gedeeltelike kansellering van Algemene Plan 2751/2007 (Blad 5) ten einde erf 28743, Maokeng en voorgestelde gedeelte 2 van erf 28736, Maokeng om die konsolidasie met erwe 7614 tot 7620, Kroonstad toe te laat.

Hersonering van voorgestelde gedeelte 2 van die restant van erf 28736, Maokeng vanaf "publieke oop ruimte" tot "hinderlike nywerheid".

Hersonering van erf 28743, Maokeng vanaf "algemene nywerheid" na "hinderlike nywerheid".

Hersonering van erwe 7614 tot 7620, Kroonstad vanaf "diens nywerheid" na "hinderlike nywerheid".

k) Erf 735, Kroonstad

Verwydering van beperkende klousules 1 en 2 van Transportakte nr T21302/2011.

Hersonering vanaf "enkelwoning" na "opvoeding".

l) Erf 533, Kroonstad

Verwydering van beperkende klousules 1 en 2 van Transportakte nr T22725/2008.

Hersonering vanaf "enkelwoning" na "besigheid".

m) Erwe 64, 65, 66 en 67, Steynsrus

Hersonering vanaf "enkelwoning" na "publieke fasiliteit".

<p>n) Meadows Smallholding 8 and 22, Kroonstad Removal of restrictive clauses (a), (b) and (c) from Deed of Transfer no T7166/1994.</p> <p>o) Erf 1500, Maokeng Amendment of General Plan 256/1985 by the cancellation of erf 1500, Maokeng. Amendment of General Plan 428/2009 by the inclusion of erf 1500, Maokeng. Rezoning from “public open space” to “education”.</p> <p>p) Portion 1 of farm Crousvlei 150 and portion 3 of farm Judith 115 Uncoupling of portion 1 of the farm Crousvlei 150 and portion 3 of the farm Judith 115 by means of removing the notarial coupling endorsements / conditions on Title Deeds T12267/1991 (endorsement on page 5) and T13578/ 1996 (condition C on page 3 and endorsement on page 7).</p> <p>q) Remainder of erf 1908, Kroonstad Rezoning of proposed portion 1 of the remainder of erf 1908, Kroonstad from “transport” to “general industry.”</p> <p>r) Erven 564, 565 and portion 1 of 587, Kroonstad</p> <ul style="list-style-type: none"> • Removal of clauses 1(a) and 1(e) of Title Deed T2079/1968. • Removal of clauses (a) and (d) of Title Deed T2077/1968. • Rezoning of proposed consolidated erf from “transport” to “business”. <p>s) Erf 7767, Kroonstad Rezoning from “restricted business” to “business”.</p> <p>t) Erf 4367, Kroonstad Removal of restrictive clause (h) from Title Deed no T1766/2003.</p> <p>u) Erven 855 and 868, Kroonstad Rezoning of proposed consolidated erf from “single residential” to “general residential.”</p> <p>v) Erven 4754 and 7767, Maokeng Amendment of General Plan 301/1984 (Sheet 5) by the permanent closure of erf 7767, Maokeng. Rezoning of erf 4754, Maokeng from “education” to “public facility”. Rezoning of erf 7767, Maokeng from “public open space” to “public facility”.</p> <p>MS S MONYAKI MUNICIPAL MANAGER</p>	<p>n) Meadows Kleinhoewe 8 en 22, Kroonstad Verwydering van beperkende klousules (a), (b) en (c) van Transportakte nr T7166/1994.</p> <p>o) Erf 1500, Maokeng Wysiging van Algemene Plan 256/1985 deur die kansellasië van erf 1500, Maokeng. Wysiging van Algemene Plan 428/2009 deur die insluiting van erf 1500, Maokeng. Hersonering vanaf “publieke oop ruimte” tot “opvoeding”.</p> <p>p) Gedeelte 1 van plaas Crousvlei 150 en gedeelte 3 van plaas Judith 115 Ontkoppeling van gedeelte 1 van die plaas Crousvlei 150 en gedeelte 3 van die plaas Judith 115 deur die verwydering van die notariële koppeling endossement / voorwaardes op Titel Akte T12267/1991 (endossement op bladsy 5) en T13578/1996 (voorwaarde C op bladsy 3 en endossement op bladsy 7).</p> <p>q) Restant van erf 1908, Kroonstad Hersonering van voorgestelde gedeelte 1 van restant van erf 1908, Kroonstad vanaf “vervoer” na “algemene nywerheid”.</p> <p>r) Erwe 564, 565 en gedeelte 1 van 587, Kroonstad</p> <ul style="list-style-type: none"> • Verwydering van klousules 1(a) en 1(e) van Titel Akte T2079/1968. • Verwydering van klousules (a) en (d) van Titel Akte T2077/1968. • Hersonering van voorgestelde gekonsolideerde erf vanaf “vervoer” na “besigheid”. <p>s) Erf 7767, Kroonstad Hersonering vanaf “beperkte besigheid” na “besigheid”.</p> <p>t) Erf 4367, Kroonstad Verwydering van beperkende klousule (h) van Titel Akte nr T1766/2003.</p> <p>u) Erwe 855 en 868, Kroonstad Hersonering van voorgestelde gekonsolideerde erf vanaf “enkelwoon” na “algemene woon.”</p> <p>v) Erwe 4754 en 7767, Maokeng Wysiging van Algemene Plan 301/1984 (Blad 5) deur die permanente sluiting van erf 7767, Maokeng. Hersonering van erf 4754, Maokeng vanaf “opvoeding” na “publieke fasiliteit”. Hersonering van erf 7767, Maokeng vanaf “publieke oop ruimte” na “publieke fasiliteit”.</p> <p>MEV S MONYAKI MUNISIPALE BESTUURDER</p>
--	---

<p align="center">FREE STATE PROVINCIAL GAZETTE <i>(Published every Friday)</i></p>	<p align="center">VRYSTAAT PROVINSIALE KOERANT <i>(Verskyn elke Vrydag)</i></p>																								
<p>All correspondence, advertisements, etc. must be addressed to the Officer in charge of the Provincial Gazette, P.O. Box 517, Bloemfontein, Tel.: (051) 403 3139. Free Voucher copies of the Free State Provincial Gazette or cuttings of advertisements are NOT supplied. The cost per copy of the Provincial Gazette is as follows:</p> <table border="1" data-bbox="140 465 785 577"> <tr> <td>EMAIL</td> <td>R 10.00</td> </tr> <tr> <td>COLLECTION</td> <td>R 23.00</td> </tr> <tr> <td>POST</td> <td>R 35.00</td> </tr> </table>	EMAIL	R 10.00	COLLECTION	R 23.00	POST	R 35.00	<p>Alle korrespondensie, advertensies, ens. moet aan die Beampte Belas met die Provinsiale Koerant, Posbus 517, Bloemfontein, Tel.: No. (051) 403 3139 geadresseer word. Gratis eksemplare van die Vrystaat Provinsiale Koerant of uitknipsels van advertensies word NIE verskaf nie. Die koste per kopie van die Provinsiale Koerant is soos volg:</p> <table border="1" data-bbox="817 465 1471 577"> <tr> <td>E-POS</td> <td>R 10.00</td> </tr> <tr> <td>AFHAAL</td> <td>R 23.00</td> </tr> <tr> <td>POS</td> <td>R 35.00</td> </tr> </table>	E-POS	R 10.00	AFHAAL	R 23.00	POS	R 35.00												
EMAIL	R 10.00																								
COLLECTION	R 23.00																								
POST	R 35.00																								
E-POS	R 10.00																								
AFHAAL	R 23.00																								
POS	R 35.00																								
<p align="center">SUBSCRIPTION RATES (payable in advance)</p> <p>The subscription fee for the Provincial Gazette (including all Extraordinary Provincial Gazettes) is as follows:</p> <table border="1" data-bbox="140 712 785 922"> <tr> <td>6 MONTHS, EMAIL</td> <td>R 250.00</td> </tr> <tr> <td>12 MONTHS, EMAIL</td> <td>R 500.00</td> </tr> <tr> <td>6 MONTHS, COLLECTION</td> <td>R 500.00</td> </tr> <tr> <td>12 MONTHS, COLLECTION</td> <td>R 1 000.00</td> </tr> <tr> <td>6 MONTHS, POST</td> <td>R 870.00</td> </tr> <tr> <td>12 MONTHS, POST</td> <td>R 1 740.00</td> </tr> </table>	6 MONTHS, EMAIL	R 250.00	12 MONTHS, EMAIL	R 500.00	6 MONTHS, COLLECTION	R 500.00	12 MONTHS, COLLECTION	R 1 000.00	6 MONTHS, POST	R 870.00	12 MONTHS, POST	R 1 740.00	<p align="center">INTEKENGELD (vooruitbetaalbaar)</p> <p>Die intekengeld vir die Provinsiale Koerant (insluitend alle Buitengewone Provinsiale Koerante) is soos volg:</p> <table border="1" data-bbox="817 712 1471 922"> <tr> <td>6 MAANDE, E-POS</td> <td>R 250.00</td> </tr> <tr> <td>12 MAANDE, E-POS</td> <td>R 500.00</td> </tr> <tr> <td>6 MAANDE, AFHAAL</td> <td>R 500.00</td> </tr> <tr> <td>12 MAANDE, AFHAAL</td> <td>R 1 000.00</td> </tr> <tr> <td>6 MAANDE, POS</td> <td>R 870.00</td> </tr> <tr> <td>12 MAANDE, POS</td> <td>R 1 740.00</td> </tr> </table>	6 MAANDE, E-POS	R 250.00	12 MAANDE, E-POS	R 500.00	6 MAANDE, AFHAAL	R 500.00	12 MAANDE, AFHAAL	R 1 000.00	6 MAANDE, POS	R 870.00	12 MAANDE, POS	R 1 740.00
6 MONTHS, EMAIL	R 250.00																								
12 MONTHS, EMAIL	R 500.00																								
6 MONTHS, COLLECTION	R 500.00																								
12 MONTHS, COLLECTION	R 1 000.00																								
6 MONTHS, POST	R 870.00																								
12 MONTHS, POST	R 1 740.00																								
6 MAANDE, E-POS	R 250.00																								
12 MAANDE, E-POS	R 500.00																								
6 MAANDE, AFHAAL	R 500.00																								
12 MAANDE, AFHAAL	R 1 000.00																								
6 MAANDE, POS	R 870.00																								
12 MAANDE, POS	R 1 740.00																								
<p align="center">CLOSING TIME FOR ACCEPTANCE OF ADVERTS</p> <p>All advertisements must reach the Officer in Charge of the Provincial Gazette not later than 12:00 (Tuesday), three working days prior to the publication of the Gazette. Advertisements received after 12:00 on the Tuesday of the publication week, will be held over for publication in the issue of the following week, or if specifically requested by the advertiser, will be published as a "Special Publication". In such cases, the advertisement must be delivered to the Officer in Charge not later than 12:00 on the Thursday preceding the publication of the Gazette and double rate will be charged for that advertisement. Advertisements received for publication on the same day, will be charged at triple the normal rate.</p> <p>A "Late Advertisement" will not be inserted as such without definite instructions from the advertiser.</p>	<p align="center">SLUITINGSTYD VIR DIE AANNAME VAN ADVERTENSIES</p> <p>Alle advertensies moet die Beampte belas met die Provinsiale Koerant bereik nie later nie as 12:00 (Dinsdag), drie werksdae voordat die Koerant uitgegee word. Advertensies wat na 12:00 op die Dinsdag van die publikasie week ontvang word, word oorgehou vir publikasie in die uitgawe van die volgende week, of as die adverteerder dit verlang, sal dit geplaas word in 'n "Buitengewone Koerant". In sulke gevalle moet die advertensie aan die Beampte oorhandig word nie later nie as 12:00 op die Donderdag voordat die Koerant gepubliseer word en dubbeltarief sal vir dié advertensie gevra word. 'n Drievoudige tarief sal gevra word vir advertensies wat ontvang is vir publikasie op die selfde dag.</p> <p>'n "Laat Advertensie" sal nie sonder definitiewe instruksies van die Adverteerder as sodanige geplaas word nie.</p>																								
<p align="center">ADVERTISEMENT RATES</p> <p>Notices required by Law to be inserted in the Provincial Gazette: R 66.00 per centimeter or portion thereof.</p> <p>Advertisement fees are payable in advance to the Officer in charge of the Provincial Gazette, P.O. Box 517, Bloemfontein, 9300, Tel.: (051) 403 3139.</p>	<p align="center">ADVERTENSIETARIEWE</p> <p>Kennisgewings wat volgens Wet in die Provinsiale Koerant geplaas moet word: R 66.00 per sentimeter of deel daarvan.</p> <p>Advertensiegelde is vooruitbetaalbaar aan die Beampte belas met die Provinsiale Koerant, Posbus 517, Bloemfontein 9300, Tel.: (051) 403 3139.</p>																								
<p align="center">NUMBERING OF PROVINCIAL GAZETTE</p> <p>You are hereby informed that the numbering of the Provincial Gazette /Tender Bulletin and notice numbers will from 2010 coincide with the relevant financial year. In other words, the chronological numbering starting from one will commence on or after 1 April of every year.</p>	<p align="center">NOMMERING VAN PROVINSIALE KOERANT</p> <p>U word hiermee in kennis gestel dat die nommering van die Provinsiale Koerant / Tender Bulletin en kennisgewingnommers vanaf 2010 met die betrokke boekjaar sal ooreenstem. Met ander woorde, die kronologiese nommering beginnende met een, sal op of na 1 April van elke jaar begin.</p>																								
<p align="center">Printed and published by the Free State Provincial Government</p>	<p align="center">Gedruk en uitgegee deur die Vrystaatse Provinsiale Regering</p>																								